



СЛУЖБЕН ГЛАСНИК

НА ОПШТИНА ОХРИД

СЛУЖБЕН ГЛАСНИК НА ОПШТИНА ОХРИД ИЗЛЕГУВА ПО ПОТРЕБА ОГЛАСИ ПО ТАРИФАТА	О Х Р И Д 03.07.2006 БРОЈ 7 ГОДИНА 41	
---	--	--

СОДРЖИНА

1. Одлука за донесување Генерален Урбанистички план на Охрид 2002 - 2012 2

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа (“Сл.весник на РМ“ бр.5/02) и член 70 став 1 точка 3 од Статутот на општина Охрид (“Сл.гласник на општина Охрид“ бр.6/03), Градоначалникот на општина Охрид го донесе следниот

ЗАКЛУЧОК

ЗА ПРОГЛАСУВАЊЕ НА ОДЛУКАТА ЗА ДОНЕСУВАЊЕ
ГЕНЕРАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН НА ОХРИД 2002 - 2012

СЕ ПРОГЛАСУВА Одлуката за донесување Генерален урбанистички план на Охрид 2002 - 2012 што ја донесе Советот на општина Охрид на седницата одржана на ден 30.06.2006 година.

Број 08-1348/2
30.06.2006 год.

ОПШТИНА ОХРИД
Градоначалник

Врз основа на член 10, 22 и 26 став 5 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (“Сл.весник на РМ“ бр.51/05) и врз основа на член 83 од Статутот на општина Охрид (“Сл.гласник на општина Охрид“ бр. 6/03), Советот на општина Охрид на седницата, одржана на ден 30.06.2006 година ја донесе следната:

О Д Л У К А
ЗА ДОНЕСУВАЊЕ ГЕНЕРАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН НА
ОХРИД 2002 - 2012

Член 1

Со оваа Одлука **СЕ ДОНЕСУВА** Генерален урбанистички план на Охрид **2002 - 2012.**

Член 2

Со планот од член 1 на оваа Одлука се опфаќа простор со површина од 1238.39 Ха.

Граници на опфатот се:

- **Од југ и запад** – по брегот на Езерото во потегот од вливот на реката Даљан и на север до вливот на каналот Рача на југ ;

- **Од југ и исток** – границата води по јужниот брег на регулираниот канал Рача до осовината на Булеварот Св.Стефан, по неа до источната регулациона линија на улицата од туристичкиот локалитет Горица – Св.Стефан што води кон Св.Наум по која води до улицата од туристичкиот локалитет Горица – Св.Стефан што води кон Коњско се до следните катастарски парцели од КО Велестово: Кп.бр.6034, 526, 528, 529, па по осовината на постојното локално патче се до Кп.бр.3018, повторно по патчето, Кп.бр.3024, пак патче, па Кп.бр.1541, 1534 /дел/, 1533, ја сече улицата СЕ 16.2; па по патчето, Кп.бр.1495, 1492, 1491, 1490, 1489, 1488, јужен брег на каналот Рача, го сече каналот Рача, Кп.бр.572, 565, 569, 568, 2976, 2975, по постојното патче до Кп.2964, потоа Кп.2963, 2962, 2960, 2905, 2903, 2899, 2898, 2889, 2888, 2885, 2883, 2884, 2879, 2875, 2874, 2864, 494, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 470, 471, 472, 2734, 2733, 2732, 2731, 2728, 2727, 455, 451, 452, 453, 454, 307, 2717, 2715, потоа патче до кп.бр.2606, пак по патчето до осовината на СЕ 16.1 по неа на југ до Кп.бр.2599, 2598, 2597, 2589, 2588, 2587, 2585, па по патчето се до осовината на улицата С-12 /патот за Велестово/ по чија осовина границата води кон север се до пресекот со улицата СЕ 8.3 “кај спортското стрелиште“ по која оди до пресекот со магистралната улица М-3 Бејбунар, 1557, 1567, 1568, 1569, 1571, 1570, 1600, 1601, 1604, 1603, 1602, 1617, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1454, 1453, 1452, 1448, 1450, 1449, 1415, 1414, 1412, 1411, 1410, 1409, 1408, 1407, 1413, 1406, 1405, 1402, 1396, 1394, 1393, 1392, 1391, 1384, 1380, 1379, 1365, 1364, 1363, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1326, 1327, и излегува на осовината на М-3 /напомена: опишаната граница од Кп.1551 до 1327 претставува граница на населбата Бејбунар утврдена со ДУП/. По осовината на М-3 до пред крстосницата со улицата СЕ 11.3 по границата на Кп.4757, 4756, 4755, 4754, 4753, па до јужната

страна на патчето 1307 кон исток го сече патчето, кон север па Кп.554, 553, 549, 548, 547, дел од Кп.541, па по локалното патче кон север до северниот брег на регулираното корито на реката Сушица /Летница/ до пресекот со улицата С-8 Македонска, преминува на осовината на улицата СЕ 15-1 “Мирка Гинова“ до осовината на улицата СЕ 15.4 “Живко Чинго“ до катастарските парцели на КО Велгошти: Кп.1564, 1559, 1557, 1556, 1553, па по осовините на улиците планирани со постојниот ДУП за УЗ 15/ти Корпус – дел оди кон север до границите на Кп.1588, 1601, 1602, 1605, излегува на осовината на улицата СЕ 15.2 А.Турунце и по осовините на улиците планирани со постојниот ДУП за УЗ 15/ти Корпус – дел, оди кон север до осовината на улицата СЕ 15.3. По неа оди кон исток до осовината на локалниот пат што води кон север се до границата на Кп.878 КО Лескоец;

- **Од север и запад** – Границата води по северната граница на Кп.878, КО Лескоец па по северната граница Кп.862, 861, 860, 859, 858, 857, 2494, 2492, 2493 и излегува на осовината на улицата М-4 15/ти Корпус по која оди до северната граница на Кп.1583 па по границите на Кп.252, 253 /дел/, 1582, 1581, 1598, 1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1548, 1547, 1535, 1534, 1533, 1530, 1529, 1528 до осовината на собирната улица С-7 Петрино, по која оди кон југ до Кп.1720, 1719, 1718, 1722, 1726 /дел/, 1725, 1916, 1904, 1903, 1902, 1901, 1899, 1898, 1897, 1896, 1895, 1894, 1883, 1884, 1881, 1770, 1768, 1779, 1781, 1442, 1443, 1440, 1433, 1398, 1399, 1284, 1286, 1292, 1297, 1298, 1266, 1270, 1269, 1279, 1278, 1277, 1275, 1274, 429 /дел/, 430, 433 /дел/, 1272, 1259, 1258, и до осовината на улицата СЕ 14.2 по која оди кон север до границата на Кп.461, 462, 459, 468 /дел/, 458, 455/1, 454, 456 /дел/, 457 /дел/, 655, 659, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 670, 1239, 1238, 1237, 1236, 676 /дел/, 677 /дел/, 678 /дел/, 1122, 1121, 1120, 688 /дел/, 689 /дел/, 690 /дел/, 692, 698, 703, 704, 572, 575, 576, 584, 685, 651, 649, 648, 623, 622, 624 /дел/, 616, 609, 608, 607, 519, 505, 506, 507, 508, 516, 512, 511, па излегува на постојна улличка која е едновремено и граница со КО Лакочереј по која води до осовината на сервисната улица СЕ 14.1 Радојца Новичиќ. По оваа осовина границата води кон југ до границата на Кп.721, па покрај Кп.720, 719, 718 и 716 излегува на осовината на СЕ 14.1 Радојца Новичиќ – крак по која води кон југоисток до пресекот со границата на Кп.2136, 2135, 2134, 2133 до осовината на СЕ 14.4 Р.Новичиќ – крак по која оди кон југ до пресекот со Кп.3540, па на запад по 3539, 3084, 3082, 3081, 3076, 3077, 3078, го сече регулираното корито на реката Летница и сервисниот пат што како насип води покрај коритото се до вливот во реката Даљан па по границите на Кп.3071, 3070, 3069, 3068, 3059, 3067, 3060, ја сече Кп.3054 па по брегот на поранешното корито на Летница до Кп.3189, сече постоен пристап, оди кон југ по Кп.3019, 3020, 3010, 3006, 3005, 3003, 3002, 2999, 2998, 2994, 2987, 2986, 2980, 2979, 2978, 2977, 2971, 2969, 2968, 2964, 2963, 2962, 2849, 2851, 2853, 2856, сече постоен пристап па по Кп.2857, 2858, 2859, 2860, 2861, 2862, сече постоен пристап па по Кп.2924, 2920, 2919, сече патче па по Кп.2888, 2890, 2893, па по брегот на поранешна река до Кп.4084 ги сече следните Кп.2909, 2910, 2768, 2767, 2766, 2765 и 2764, па по границите на Кп.2763, сече дел од кп.2769, сече постојно патче, па оди по Кп.2733, сече постоен пристап па по Кп.2739, 2738, 2737, 2736, 2735 /дел/ и излегува на осовината на сервисната улица СЕ 5.4 Хаџи Мустафа, па по Кп.2714 излегува на регулираната река Даљан и ја сече. Потоа оди на југ до постојниот мост /Алтанин мост/ па по него на север по дел од Кп.1187 и Кп.1193, па скршнува на запад до постојниот пат што ја дели КО Охрид од КО Лакочереј, го сече, па оди по дел од неговата осовина на север, па продолжува на југозапад до Кп.2397/2, продолжува по нејзината западна граница, па по Кп.2397/1, Кп.2403, 2406, 2408, 2410, оди на

југ и зафаќа дел од Кп.2420, до Кп.2426, па по Кп.2426, 2429, па пак на југ до постојно земјено патче, па зафаќа дел од Кп.2487 и оди до Кп.2621, па дијагонално ја сече неа, па пак по Кп.2487, која повторно ја сече до кп.2493 и продолжува по нејзината граница до пресекот со осовината на планираниот коловоз на магистралниот пат М-5, па на југоисток до пресекот со регулираното корито на реката /на пресекот со постојната петелка на влез во Охрид/;

- **Од запад** – од пресекот оди по западниот брег на регулираната река Даљан до вливот во Охридското Езеро.

Член 3

Генералниот урбанистички план на Охрид 2002-2012 со технички бр. 0/01 изработен од Република Македонија - Агенција за планирање на просторот – Скопје содржи:

-**Текстуален дел** – општи и посебни услови за просторен развој, параметри за спроведување на планот, плански услови за детално планирање на просторот, стратешка процена на влијание врз животната средина, заштитни мерки и други податоци за планските решенија.

-**Графички приказ** – граница на планскиот опфат кој претставува граница на градот, граници на зони според намената на земјиштето и општиот режим на градење и употреба, примарна сообраќајна мрежа со нивелманско решение, примарни водови и градби од сите градски инфраструктури, граници на урбани подрачја за детално планирање на просторот и други податоци потребни за планските решенија.

-**Билансни показатели** – нумерички податоци за површините на градежното земјиште, наменска употреба на земјиштето во рамките на регулационата линија, гистина и површина на планираната изградба, податоци за инфраструктурните водови и градби.

Член 4

Генералниот урбанистички план на Охрид **2002 – 2012** се заверува со потпис на Претседателот на Советот на општина Охрид и печат на Советот на општина Охрид.

Член 5

Документацијата од постапката за донесување на ГУП за Охрид се чува, следи и реализира во Секторот за урбанизам, заштита на животна средина и комунален развој.

Член 6

Оваа Одлука влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во “Службен гласник на општина Охрид“.

Број 07-1438/2
30.06.2006 год.
О х р и д

СОВЕТ НА ОПШТИНА ОХРИД
Претседател
Владо Чингоски с.р

